

66.3

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

POSUPKA I
U ZAGREBU
PRIMLJENO

Trgovački sud u Zagrebu

21. 12. 2018

Poslovni broj spisa 66 St-5453/15

LES NEKRETNINE d.o.o. Dugo Selo, F. Blažinca 17, OIB:23038191902

poštom neposredno
u prim. prilogi
pristojba

- I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24. siječnja DO 20. lipnja 2018.

POKRETANJE POSTUPKA

FINA RC, Podružnica Zagreb je 5. siječnja 2015. Podnijela prijedlog za provedbu stečajnog postupka jer je dužnik dana 3.9.2015. godine imao u Očevidniku redoslijeda za plaćanje evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 36.275,21 kn. u razdoblju duljem od 120 dana.

Iz potvrde FINA-e od 16. listopada 2017. utvrdio je da je račun dužnika na taj dan u blokadi za iznos od 233.814,63 kn, te da je neprekidna blokada trajala 850 dana.

Ja sam pozvao dužnika pisanim podneskom od 5.02.2018. na adresu dužstva, a posebno 16.02.2018. i posebno na ime dužnika radi prikupljanja podataka za potrebe stečajnog postupka, ali nisam dobio nikakav odgovor.

Sud je tijekom postupka izvršio uvid u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra te je utvrdio da dužnik nije vlasnik nekretnina, iz potvrde Središnjeg klirinškog depozitnog društva d.o.o. Zagreb utvrđeno je da dužnik nije evidentiran kao imatelj vrijednosnih papira ili primatelj dividende, iz potvrde Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo Zagreb, utvrđeno je da dužnik nije vlasnik zrakoplova, iz potvrde Ministarstva mora, prometa i infrastrukture Zagreb utvrđeno je da dužnik nije vlasnik plovila.

Iz potvrde MUP-a Policijske uprave Zagrebačke, Policijske postaje Dugo Selo od 31. listopada 2017. Utvrđeno je da je dužnik evidentiran kao vlasnik 14 motornih vozila, što se prilaže ovom izvješću.

Kako nisam dobio nikakav odgovor od dužnika, 05.04.2018. podnio sam zahtjev PU zagrebačkj, Policijskoj postaji Dugo Selo za potragu vozila navedenih u uvjerenju MUP-a broj:511-19-38/8-63 28/2018.

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

Pravni oblik društva: društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akt: Izjava o osnivanju od 20. srpnja 2010.

Temeljni kapital društva: 20.000,00 kn

Osnivači/članovi društva:

Igor Sunajko OIB:22771939336

Kozinščak, F. Blažinca 17

- jedini osnivač.

Temeljni kapital: 20.000,00 kn

Osnivački akt: Izjava o osnivanju društva od 20. srpnja 2010.

U vrijeme za podnošenje prijave potraživanja vjerovnika zaprimio sam pet prijava II višeg isplatnog reda i 1 prijavu ralučnog vjerovnika.

Nije stigla niti jedna prijava vjerovnika I višeg splatnog reda.

TABLICA VJEROVNIKA II VIŠEG ISPLATNOG REDA

1. CROATIA OSIGURANJE d.d.	14.087,01 kn	priznato
2. IZVOR OSIGURANJE d.d.	10.109,36 kn	priznato
3. TRIGLAV OSIGURANJE d.d.	4.060,06 kn	priznato
4. RH,MINISTARSTVO FINACIJA,PU	216.224,95 kn	priznato
5. ZAGREBAČKI HOLDINAG d.o.o.	<u>7.481.20 kn</u>	priznato

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

1. DARKO MILIČEVIĆ	18.594,24 kn	priznato
--------------------	--------------	----------

Vjerovnik pod red. brojem 4. RH,MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA svoja potraživanja dokazuje slijedećim ovršnim ispravama:

1. Izvješće o novo utvrđenim obvezama u poslovnja poreznog nadzora KLASA:UP/I-471-02/14-01/471, Urbroj:513-007-001-2016-10 od 12.04.2016.
2. Rješenje Min.Fin. PU,Područni ured Zagreb, Ispostava Dugo Selo KLASA: UP/I-410-09/13-01/5, Urbroj:513-07-007/1-1 od 03.09.2013,
3. Rješenje Min.Fin. PU,Područni ured Zagreb, Ispostava Dugo Selo KLASA: UP/I-410-09/13-01/318, Urbroj:513-07-007/13-1 od 03.09.2013,
4. Rješenje Min.Fin. PU,Područni ured Središnja Hrvatska, Ispostava Dugo Selo KLASA: UP/I-410-09/15-01/766, Urbroj:513-07-25-02-2015-1 od 13.07.2015,
5. Rješenje Min.Fin. PU,Područni ured Središnja Hrvatske, Ispostava Dugo Selo KLASA: UP/I-410-09/16-01/90, Urbroj:513-07-25-02-2016-1 od 07.09.2016,
6. Priava poreza na dobit za 2012. (obrazac PD)
7. Rješenje Min.Fin. PU,Područni ured Zagreb, Ispostava Dugo Selo KLASA: UP/I-410-12/14-01/815, Urbroj:513-07-25-02-15-1 od 12.10.2015
8. Rješenje Min.Fin. PU,Područni ured Središnja Hrvatske, Ispostava Dugo Selo KLASA: UP/I-410-12/15-01/343, Urbroj:513-07-25-02-15-1 od 12.10.2015,
9. Rješenje Min.Fin. PU,Područni ured Središnja Hrvatske, Ispostava Dugo Selo KLASA: UP/I-410-12/16-01/343, Urbroj:513-07-25-02-16-1 od 11.10.2016,
10. Rješenje Min.Fin. PU,Područni ured Središnja Hrvatske, Ispostava Dugo Selo KLASA: UP/I-415-02/16-001/6678, Urbroj:513-07-25-01-16-1 od 09.11.2016,
11. Rješenje Min.Fin. PU,Područni ured Središnja Hrvatske, Ispostava Dugo Selo KLASA: UP/I-415-02/16-001/6675, Urbroj:513-07-25-01-16-1 od 09.11.2016

Vjerovnik raspolaže vjerodostojnom ispravom za iznos od 2.741,64 kn.

Naziv vjerodostojne isprave

1. Ovjereni izlist iz informacijskog sudstava Porezne uprave za račun 5262 na dan 31.12.2013.,31.12.2014.,31.12.2015. 31.12.2016. i 31.12.2017- čalnarina gospodarskoj komori za razdoblje 01.08.2013. do 24-01-2018.
2. Ovjereni izlist iz informacijskog sudstava Porezne uprave za račun 5278 na dan 31.12.2013.,31.12.2014.,31.12.2015. 31.12.2016. i 31.12.2017- doprinos gospodarskoj komori za razdoblje 01.08.2013. do 24-01-2018.

Iz Uvjerenja MUP-a, Policijske uprave zagrebačke, Policijske postaje Dugo Selo broj: 511-19-38/8-63-398/2017. od 31.10.2017. utvrđeno je da je dužnik vlasnik vozila:

1. M1,marke AUDI 3 1,9 TDI, godina proizvodnje 2002, broj šasijske WAZZZ8L62A065686, reg.oznaka ZGP153FB, objavljeno 28.10 2016.Za vozilo je svidntirana zabrana otuđenja.

2. M1, marke AUDI A8 4.2, godina proizvodnje 2003, broj šasijskeWAUZZZ4EX3N009087. reg oznaka ZG9131FB. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.

3. M1 marke BMW 316 I COMPACT ,godina proizvodnje 1997, broj šasijske WBACG11050KD86612, reg.oznake ZG6210GD, Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.

4. M1 marke FORD FOCUS 1.8 TDCI, godina proizvodnje 2004, broj šasijske WF0NXXGCDN4G20096, reg.oznake ZG4347FB, Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.

5. M1 marke FORD FOCUS 1,8 TDCI, godina proizvodnje 2002, broj šasijske WF0BXXGCDB2Y47277, reg. oznake ZG9126FB, **objavljeno 27.10.2014.** Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.

6. M1 marke NISSAN ALMERA 2.2 DCI TINO , godina proizvodnje 2001, broj šasijske VSKTDAV10U0020531, reg.znaka ZG3495EF. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.

7. M1 marke PEUGEOT 206 2.0 HDI, godina proizvodnje 2000, broj šasijske VF32CRHYE40902093, reg. Oznake ZG8373FN, **objavljeno 17.08.2016.** Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.

8. M1 marke RENOULT KANGOO 1.2 godina proizvodnje 2005, broj šasijske VF1KC0FEF33626402, reg. oznaka ZG7334FO. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja
-
9. M1 MARKE RENAULT KENGOO 1.5 DCI godina proizvodnje 2005., broj šasijske VF1KCEF34501957, reg.oznake ZG7374EV, . Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja
-
10. M1 marke SMART ROADSTER 0.6, godina proizvodnje 2001, broj šasijske WME01MC11H048675, reg. oznaka ZG0029A, **odjavljeno 22.05.2015.** Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja
-
11. M1 marke VOLKSWAGEN GOLF 1.9TDI, godina proizvodnje 2002, broj šasijske WVWZZZ1JZ2B097401, reg. oznaka ZG7308FO, Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja
-
12. M1 marke VOLKSWAGEN ASSAT 1.9 TDI, godina proizvodnje 2007, broj šasijske WVWZZZ3CZ8E081888, reg.oznaka ZG1575FE. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja
-
13. M1 marke ŠKODA FABIA TDI, godina proizvodnje 2007, broj šasijske TMBHJ26Y774198930, reg. oznaka 2403FB, . Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja
-
14. OSOBNÍ AUTOMOBIL, marke FIAT LANCIA Y, godina proizvodnje 1996, broj šasijske ZLA84000001003891, reg. oznaka ZG3347FE, . Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja
-

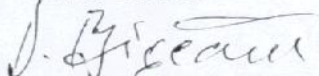
Iz pregleda se vidi da su vozila starije dobi, a do sada je pronađeno i izdvojeno jedno vozilo, te će se morati vršiti procjena vozila kada se pronađu.

Prijekog odluka

1. Prihvata se izvješće stečajnog upravitelja
2. Nakon pronalaska vozila od strane MUP-a izvršiti će se procjena i prodaja vozila.

Stečajni upravitelj

Davor Bišćan



Obrazac 19.

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-5453/15

LBS NEKRETNINE d.o.o., Dugo Selo, Kozinšćak, Frane Blažinca 17: OIB:23038191902

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA II. VIŠEG ISPLATNOG TRAŽBINA

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	CROATIA OSIGURANJE d.d.	26187994862	Zagreb, Vatroslava Jagića 33	14.087,01	Ovrš.rješ. Ovr-3783/16 i Ovr-25/18	14.087,01	Ovrš.rješ. Ovr-3783/16 i Ovr-25/18
2.	IZVOR OSUGURNJE d.d.	02951724955	Zagreb, Trpinjska 9	10.109,36	Ovrš.rješ. Ovr-1945/15	10.109,36	Ovrš.rješ. Ovr-1945/15
3.	TRIGLAV OSIGURANJE DD	29743547503	Zagreb, Antuna Heinza 4	4.060,06	Ugovor o osiguranju i rješ Ovr-220/16	4.060,06	Ugovor o osiguranju i rješ. Ovr-220/16

¹ Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

4.	RH., MIN. FIN. POREZNA UPRA VA	18683136487	Velika Gorica	216.224,95	Izvjешće o novo utvrd.obvezama, Rješ. Min.fin:UP/I- 410-09/13-01/5, 318,766,90,815, 343369. UP/I-415-02/16- 001/6678 i 6675, ovjeren izlist za račun 5262 i račun 5278.za HGK	216.224,95	Izvjешće o novo utvrd.obvezama, Rješ. Min.fin:UP/I- 410-09/13-01/5, 318,766,90,815, 343369. UP/I-415-02/16- 001/6678 i 6675, ovjeren izlist za račun 5262 i račun 5278.za HGK
5.	ZAGREBAČKI HOLDING D.O.O.	85584865987	Zagreb, Uica grada Vukovara 41	7.841,20	Specifikacija mjesečnih računa, ovršna rješenja i analit. Kartica za rješ:Ovr- 3334/17, 3333/17, 9987/16, 2034/16 7272/16	7.841,20	Specifikacija mjesečnih računa, ovršna rješenja i analit. Kartica za rješ:Ovr- 3334/17, 3333/17, 9987/16, 2034/16 7272/16

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi

--	--

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	DARKO MILIČEVIĆ	00403962804	Zagreb, Albrechtova 36	Općinski sud Sesvete, SS Dugo Selo Ovr-996/14 i OGS Zagreb Ovr-2847/15	18.594,24	Općinski sud Sesvete, SS Dugo Selo Ovr-996/14 i OGS Zagreb Ovr-2847/15	18.594,24

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

Mjesto i datum

Zagreb, 20. 06. 2018.

Stečajni upravitelj

Davor Bišćan

